

1. Найменування замовника: ГУНП в Чернігівській області, ЄДРПОУ 40108651, місце знаходження Замовника Проспект Перемоги, 74, м. Чернігів, 14000.

2. Найменування предмета закупівлі та конкретна назва товару: Поточний ремонт приміщення адмінбудівлі ГУНП в Чернігівській області по проспекту Перемоги, 74 у м. Чернігові

3. Посилання на реквізити оголошення про проведення конкурентні процедури закупівлі, оприлюднені в електронній системі Прозоро:

ідентифікатор закупівлі – UA-2025-10-20-015209-a, <https://prozorro.gov.ua/uk/tender/UA-2025-10-20-015209-a>

4. Обґрунтування технічних, якісних характеристик до предмета закупівлі:

Поточний ремонт приміщення адмінбудівлі ГУНП в Чернігівській області

по проспекту Перемоги, 74 у м. Чернігові

(ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

Учасник визначає ціни (із змінами та доповненнями) з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані. Ціна пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, зокрема сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, страхування, інші витрати.

Надання послуг здійснюється з матеріалів Виконавця.

Використовувані матеріали і обладнання повинні відповідати кошторисній документації, державним стандартам і технічним умовам.

При складанні цінової пропозиції Учасник повинен керуватись розділом V «Визначення вартості об'єкта будівництва при складанні ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни)» Настанови з визначення вартості будівництва затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 01 листопада 2021 року № 281.

Розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при формуванні цінової пропозиції повинен бути не нижче ніж середньомісячна заробітна плата у будівництві, розрахована відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єкті, затвердженого наказом Мінрегіону від 20.10.2016 № 281.

При наданні послуг необхідно обов'язково погоджувати з замовником зразки матеріалів та виробів.

Під час виконання договору про закупівлю учасник зобов'язується дотримуватись передбачених чинним законодавством вимог щодо застосування заходів із захисту довкілля, в тому числі тих, що передбачені згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про відходи».

У роботі повинні використовувати тільки сертифіковані матеріали та вироби, погоджені із Замовником.

Відомість обсягів робіт

Поточний ремонт приміщення адмінбудівлі ГУНП в Чернігівській області за адресою: м. Чернігів,
проспект
Перемоги, 74

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Локальний кошторис 02-01-01 на поточний ремонт			
	Розділ 1. Кабінет №1			
1	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	20,2	
2	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	24,91	

3	Знімання зашкленених віконних рам	м2	3,24	
4	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
5	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	15,2	
6	Замуровування віконного проєму газобетонними блоками	м3	0,972	
7	Демонтаж кондиціонерів	агрегат	2	
8	Розбирання сталевих повітроводів діаметром до 165 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м2	2,37	
9	Знімання дверних полотен	м2	3,582	
10	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
11	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами на клеї	м2	60,5	
12	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,24	
13	Блоки віконні металопластикові	м2	3,24	
14	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,8	
15	Блоки дверні з металопластику	м2	1,8	
16	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	15,2	
17	Шпаклювання відкосів мінеральною	м2	2,502	

	шпаклівкою			
18	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	2,502	
19	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	2,502	
20	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	60,5	
21	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	60,5	
22	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	60,5	
23	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	31,8	
24	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	31,8	
1	2	3	4	5
25	Виготовлення дрібних індивідуальних листових конструкцій масою до 0,5 т [бачки, воронки, жолоби, лотки та ін.]	т	0,0162	
26	Монтаж накриття підлогових каналів існуючим накриттям	т	0,243	
27	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	31,6	
28	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для	м2	31,6	

	недеформівних основ /до товщини 30мм/			
29	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м2	31,8	
30	Улаштування порожків	м	1,8	
31	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	20,2	

32	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	14	
33	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	4	
34	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	23,7	
35	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	100	
36	ВВгнгД 3х1.5	м	23,7	
37	ВВгнгД 3х2.5	м	100	
38	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по основі	м	123,7	
39	Гофротруба з поліаміду 28,5/22,6 мм	м	124,937	
40	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	6	
41	Світильник світлодіодний для загального освітлення 600х600	шт	6	
42	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій	шт	1	

	проводці, 2-клавішних			
43	Вимикач двохклавішний	шт	1	
44	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	68	
45	Розетка біла з заземленням	шт	68	
46	Рамка одиночна	шт	2	
47	Рамка на 3 пости	шт	22	
48	Прокладання коробів пластикових	м	7,4	
49	Кабель канал копас 40x40	шт	7,4	
	Розділ 2. Кабінет №2			
50	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	15,4	
51	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	13,7	
52	Знімання засклених віконних рам	м2	3,24	
53	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
54	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	10,1	
55	Замуровування віконного проєму газобетонними блоками	м3	0,972	
56	Розбирання сталевих повітроводів діаметром до 165 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м2	1,14	
57	Знімання дверних полотен	м2	1,782	
58	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	

59	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами на клеї	м2	41,9	
1	2	3	4	5
60	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,24	
61	Блоки віконні металопластикові	м2	3,24	
62	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	15,2	
63	Шпаклювання відкосів мінеральною шпаклівкою	м2	3,09	
64	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	3,09	
65	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	3,09	
66	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	41,9	
67	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	41,9	
68	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	41,9	
69	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	15,1	
70	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	15,1	

71	Виготовлення дрібних індивідуальних листових конструкцій масою до 0,5 т [бачки, воронки, жолоби, лотки та ін.]	т	0,0162	
72	Монтаж накриття підлогових каналів існуючим накриттям	т	0,091	
73	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	14,9	
74	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ /до товщини 30мм/	м2	14,9	
75	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м2	15,1	
76	Улаштування порожків	м	0,9	
77	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	15,4	
78	Малий ремонт дверних полотен із зніманням з місця	шт	1	
79	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби понад 35%	м2	4,32	

80	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	7	
81	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	2	
82	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	13,4	

83	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	19,2	
84	ВВгнгД 3х1.5	м	13,4	
85	ВВгнгД 3х2.5	м	19,2	
86	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по основі	м	32,6	
87	Гофротруба з поліаміду 28,5/22,6 мм	м	32,926	
88	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	3	
89	Світильник світлодіодний для загального освітлення 600х600	шт	3	
90	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1	
91	Вимикач двохклавішний	шт	1	
92	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	12	
93	Розетка біла з заземленням	шт	12	
94	Рамка одиночна	шт	2	
1	2	3	4	5
95	Рамка на 3 пости	шт	4	
96	Монтаж увідно-розподільних пристроїв	шафа	1	
97	Щит накладний в комплекті /індивідуального виготовлення/	шт	1	
	Розділ 3. Інші роботи			

98	Навантаження сміття вручну	т	1,599	
99	Перевезення сміття до 15 км	т	1,599	

Підсумкова відомість ресурсів

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
						всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
6/7	8/9	10/11	12/13	14					
		I. Витрати труда							
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	777,82					
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,5					
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	159,48					
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,3					
5		Витрати труда робітників, зайнятих	люд.год	4,11					

		керуванням та обслуговуванням машин							
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,0					
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год	0,36					
8		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	-					
9		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:							
9.1		загальновиробничих витрат	люд.год	108,76					
9.2		коштів на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд	люд.год	-					
9.3		коштів на виконання будівельних робіт: у зимовий період	люд.год	-					
9.4		у літній період	люд.год	-					
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	1050,53					

		Середній розряд робіт	розряд	3,4				
		II. Будівельні машини і механізми						
10	КБМ211-901	Розчинозмішувачі пересувні, місткість 65 л	маш. год	3,95674				
11	С311-15-М	Перевезення сміття до 15 км	т	1,599				
		Разом по розділу II	грн.					
		в тому числі енергоносії:						
		Електроенергія	кВт-год	3,165				
		Мастильні матеріали	кг	0,079				
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат						
12	КБМ200-	Пістолет монтажний	маш. год	0,0449328				

	68								
13	КБМ233-301	Машини шліфувальні електричні	маш. год	0,011664					
14	КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	0,0804816					
15	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	16,0529484					
16	КБМ270-119	Шуруповерти	маш. год	4,27205772					
17	КБМ270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш. год	9,86182944					
18	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	20,86675008					
19	КБМ270-236	Пилосос промисловий	маш. год	2,589822					
		III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти							
20	&C1-1-1-3-3-К варіант 1	Дюбель-шурупи 7,8x160мм	шт	8,19					
21	&C1-1-7-	Дюбель-шуруп М10x100	шт	18,0144					

22	10 варіант 1 &C1-1-9	Дюбель забивний 6x40мм	шт	53,044					
23	&C1-1-9 варіант 1	Дюбель забивний 6x60мм	шт	139,293					
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
24	&C11-1-7- 7Ш- 1-1-79	Гіпсокартон 12мм	м2	107,52					
25	&C111- 155-4- 10-1	Стрічка армувальна для гіпсокартонних швів	м	90,112					
26	C111-171	Цвяхи дротяні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,0x100 мм	т	0,0003888					
27	+C111-180	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,8x50 мм	т	0,00015					
28	&C111- 196-8- И	Силіконовий герметик	л	0,63504					
29	&C111-	Піна монтажна	л	1,72638					

	202-1-2								
30	C111-219	Гіпсові в'язучі Г-3	т	0,523414					
31	&C111-219-8 варіант 1	Шпаклівка Фугенфюллер	кг	32,52224					
32	C111-387-1	Білило густотерте цинкове	т	0,00005616					
33	+C111-449-1	Фарба олійна та алкідна, готова до застосування, для внутрішніх робіт	т	0,0008424					
34	&C111-557-B2	Лінолеум полівінілхлоридний декоративний	м2	47,838					
35	C111-627	Оліфа комбінована К-2	т	0,000419					
36	&C111-654-7	Т-профілі металеві поперечні довжиною 1, 2м	м	89,11					
37	C111-822	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний, діаметр 1,6 мм	т	0,0074399					
38	&C111-	Шпаклівка універсальна	кг	194,3856					

	1376-1								
39	C111-1521	Електроди, діаметр 5 мм, марка E42	т	0,0014191					
40	C111-1604	Папір шліфувальний	м2	2,87426					
41	C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	16,48437					
42	+C111-1626-1 варіант 1	Фарба водоемульсійна	кг	68,03496					
43	C111-1642	Клей казеїновий	т	0,004096					
44	C111-1644	Клей гумовий N88-N	кг	14,3514					
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
45	C111-1714	Пластикат полівінілхлоридний (шнур)	м	16,81834					
46	+C111-1722	Плінтуси для підлог з пластикату	м	35,956					

47	&C111-1823-1-5 варіант 1	Профіль основний несучий 3,6 м	м	44,555						
48	+C111-1844-1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	31,92						
49	C111-1895	Шпаклівка клейова	т	0,000795						
50	&C111-1912	Кутик металевий пристінний	м	50,652						
51	&C111-1913	Профіль поперечний дл.0,6м	м	44,555						
52	C111-2005-1	Самовирівнювальна суміш 3-15 мм Ceresit CN 69	кг	2929,5						
53	C111-2005-8	Універсальний засіб для вирівнювання та ремонту Thomsit RS 88	кг	3,51075						
54	C111-2008-9	Грунтовка для вбираючих бетонних і цементно-піщаних основ Thomsit R 777	кг	18,7281						
55	C111-2010-1	Суміш для укладання пінобетонних блоків Ceresit CT 21	кг	48,6						

56	C121-783	Металоконструкції індивідуальні	т	0,0344736					
57	&C123-205-B1	Блоки дверні з металопластику	м2	1,8					
58	+C123-352 варіант 1	Порожки перехідні	м	2,781					
59	C1425-11704	Розчин готовий опоряджувальний вапняковий 1:2,5	м3	0,06144					
60	&C1427-11802-2-B1	Газобетонні плити	м3	1,92456					
61	C1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	0,3576					
62	&C11111-976-3-B1 варіант 1	Підвіси в комплекті	шт	37,52					
63	&C11111-976-4-B1 варіант 1	Тяга підвісу	шт	37,52					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
64	&C11111-1896-2-2	Шпаклівка гіпсова фінішна для внутрішніх робіт	кг	194,391					
65	&C18013-53-31	Плити ВАЖКАЛ 600x600x12	м2	49,245					
66	&C18014-64-85	Блоки віконні металопластикові	м2	6,48					
67	&C18015-46-28 варіант 1	Гофротруба з поліаміду 28,5/22,6 мм	м	157,863					
68	&C18015-50-417	Світильник світлодіодний для загального освітлення 600x600	шт	9					
69	&C18015-55-614	ВВгнгД 3x1.5	м	37,1					
70	&C18015-55-615	ВВгнгД 3x2.5	м	119,2					
71	&C18015-	Щит накладний в комплекті /індивідуального	шт	1					

	55-617 варіант 1	виготовлення/							
72	&C18015-55-626	Кабель канал копас 40x40	шт	7,4					
73	&C18015-55-628 варіант 1	Розетка біла з заземленням	шт	80					
74	&C18015-55-629 варіант 1	Вимикач двохклавішний	шт	2					
75	&C18015-55-630	Рамка одиночна	шт	4					
76	&C18015-55-631 варіант 1	Рамка на 3 пости	шт	26					
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат							
77	C1999-	Електроенергія	кВт-год	20,788					

78	9001 С1999- 9005	Мастильні матеріали	кг	0,0002					
		Разом	грн.						
		Разом по розділу III	грн.						
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин							
		Електроенергія	кВт-год	23,953					
		Мастильні матеріали	кг	0,079					
		Довідкові дані							
		Будівельне сміття	т	1,5992534					

В разі наявності в технічній частині посилань на конкретну торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, після такого посилання слід вважати в наявності вираз «або еквівалент».

Під еквівалентом розуміється рівноцінний та рівнозначний Товар, який за характеристиками та своїм призначенням відповідає вимогам, встановленим Замовником. Усі показники еквіваленту мають бути не гіршими, ніж у Товару зазначеного у цьому переліку.

5. Місце надання послуги: м. Чернігів

6. Очікувана вартість предмету закупівлі: 630 156,00 грн. Очікувана вартість предмета закупівлі визначалася шляхом запиту цінових пропозицій відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі затверджена наказом Мінекономрозвитку від 18.02.2020 № 275 (зі змінами).