

# ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

## «ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС»

Україна, 50074, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Володимира Бизова, 5-Б

код ЄДРПОУ 45154985

п/р UA6735100500000260038792221901, АТ «УКРСИББАНК»

Платник єдиного податку, 5%

+38(096) 551 33 02, e-mail: grandproekt.plus@gmail.com

**Замовник: ГУНП в Дніпропетровській області**

"Капітальний ремонт будівлі ГУНП в Дніпропетровській області за адресою: м.  
Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"

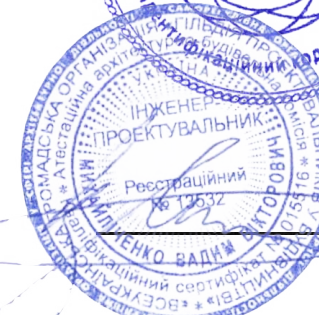
### РОБОЧИЙ ПРОЄКТ ТОМ 3 ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН 1002-2024-ГП

Директор ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"



/ О.М. Половинко/



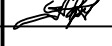
Головний інженер проекту



/ В.В. Михайліченко /

м.Кривий Ріг - 2024рік

Арк.	Найменування	Примітка ФА1
1.1..1.3	Загальні дані по робочих кресленнях	0,375
2	Ситуаційний план (1:5000)	0,125
3	Існуючий стан території (1:500)	0,250
4	Креслення розпланування (1:500)	0,250
5	План організації рельєфу (1:500)	0,250
6	План благоустрою території (1:500)	0,50
7	План розбирання існуючого покриття та озеленення(1:500)	0,250
	Разом:	2,00

Зам.інв №								
Підпис і дата								
Інв.№ор.	<b>1002 - 2024 - 0 - ГП</b>							
	"Капітальний ремонт адміністративної будівлі ГУНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"							
	Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата		
	ГП		Михайліченко			10.24		
	Розроб.		Войнич			10.24		
Перев.		Михайліченко			10.24			
Н. контр.		Нікітіна			10.24			
Генеральний план						Стадія	Аркуш	Аркушів
Загальні дані по робочих кресленнях						РП	1.1	7
ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"								



## ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ

1 Даний комплект креслень робочого проекту виконан на основі заказу 1002-2024....  
від .10.2024р

2 Система висот – Балтійська.

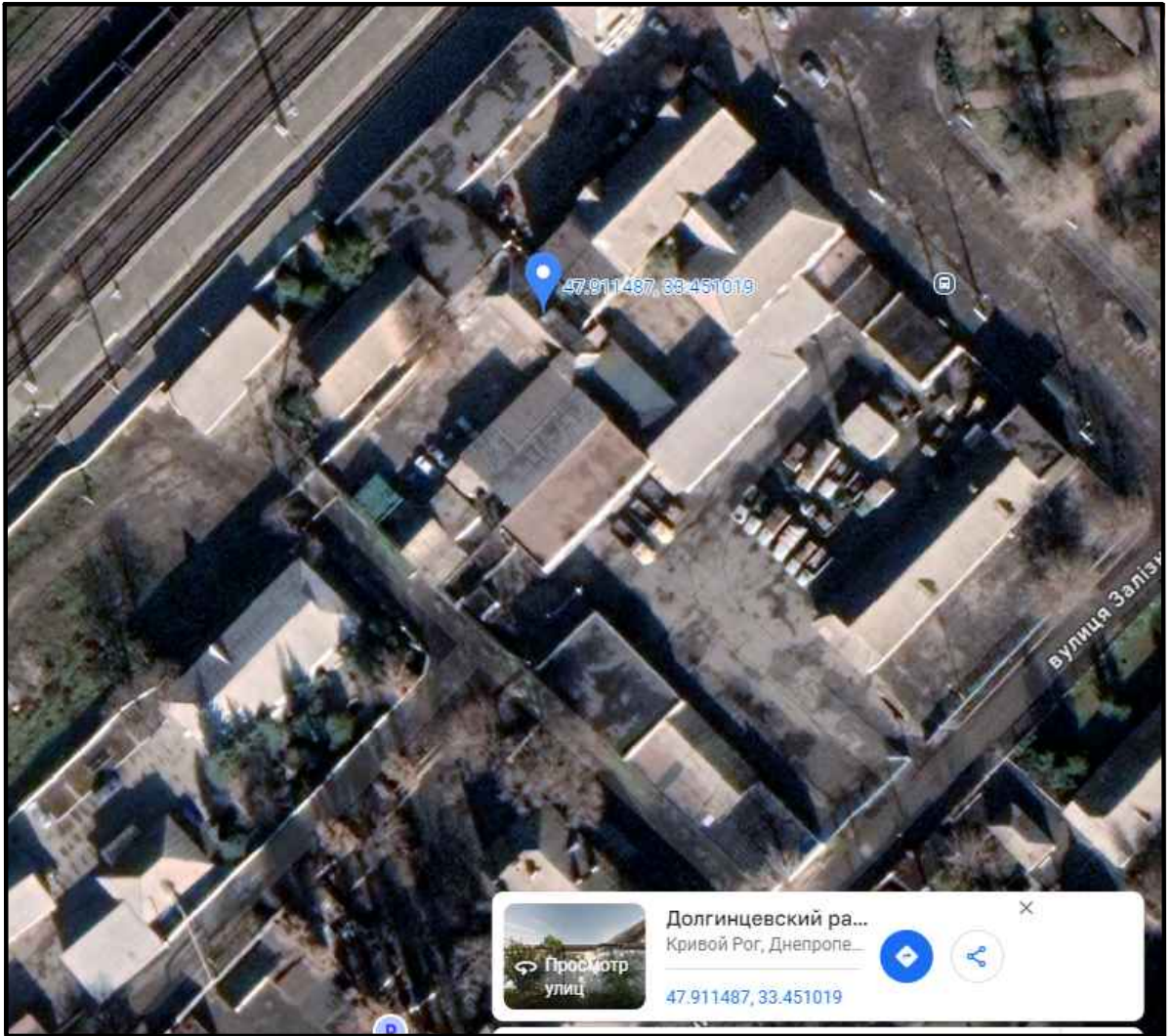
3 Система координат – місцева.

4 В якості топооснови використана топографічена зйомка М 1:500,2024р,  
надана замовником.

5 Технічні рішення, прийняті у справжньому основному комплекті, відповідають  
вимогам екологічних, санітарно-гігієнічних, вибухових, вибуховопожежних,  
протипожежних і інших норм, правил і стандартів та забезпечують безпечну для життя  
і здоров'я людей експлуатацію об'єкту при дотриманні передбачених робочими  
кресленнями заходів.

Інв.№ор.	Підпис і дата	Зам.інв №					<b>1002-2024-0-ГП</b>	Арк.	
			Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата	1.3

Пн



Територія, що підлягає капітальному ремонту

1 Даний аркуш розглядати з аркушами 3,4,5.

Зам.інв №									
Підпис і дата									
	<b>1002 - 2024 - 0 - ГП</b>								
Інв.№ор.							"Капітальний ремонт адміністративної будівлі ГУНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"		
	Зм.	Кільк.	Арк.	№одок	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ГП		Михайліченко			10.24	РП	2	
	Розроб.		Войнич			10.24			
	Перев.		Михайліченко			10.24	ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"		
Н. контр.		Нікітіна			10.24				
Генеральний план							Ситуаційний план (1:5000)		

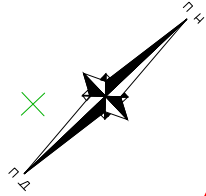
## Відомість житлових та громадських будівель та споруд

Номер на плані	Найменування та позначка	Поверховість	Кількість		Площа, м²				Будівельний об'єм, м³	
			Будівель	Квартир	Забудова		Загальна площа, м²		Будівлі	Всього
					Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Нежитлові будівлі сблоковані та з прибудовами - існуючі	1	3	-	-	-	-	-	-	-
2	Нежитлова будівля з навісом - існуюча	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Навіс - існуючий	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### Експлікація будівель та споруд

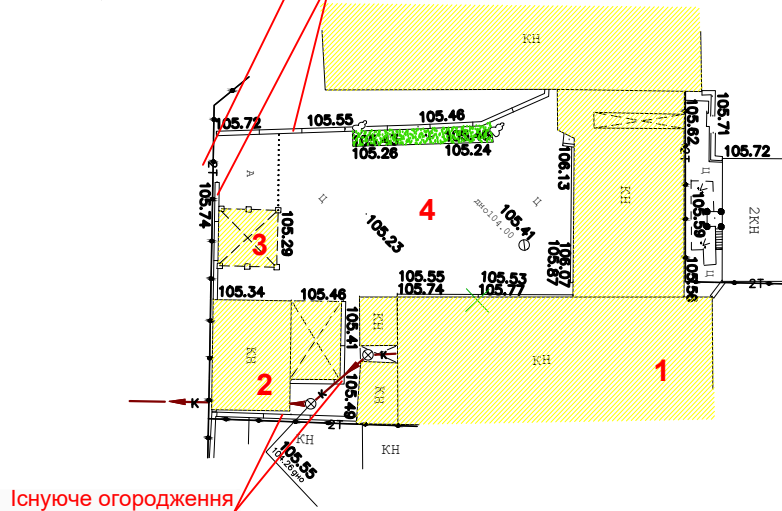
Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Координати квадрату сітки
4	Майданчик для технологічного автотранспорту	-	-	Існуючий

1 Даний аркуш розглядати з аркушами 4,5.



Основний існуючий проїзд на територію

Існуюче огородження



Існуюче огородження

#### Умовні позначення:

- Існуюча будівля
- Існуюче покриття із асфальтобетону та цементобетону
- Газон звичайний існуючий

Інв.№ор. Підпис і дата Зам.інв №

1002 - 2024 - 0 - ГП					
"Капітальний ремонт адміністративної будівлі Г УНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"					
Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата
ГП	Михайліченко				10.24
Розроб.	Войнич				10.24
Перев.	Михайліченко				10.24
Н. контр.	Нікітіна				10.24
Генеральний план					Існуючий стан території (1:500)
			Стадія	Аркуш	Аркушів
			РП	3	
					ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"

## Відомість житлових та громадських будівель та споруд

Номер на плані	Найменування та позначка	Поверховість	Кількість		Площа, м²				Будівельний об'єм, м³	
			Будівель	Квартир	Забудова		Загальна площа, м²		Будівлі	Всього
					Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Нежитлові будівлі сблоковані та з прибудовами - існуючі	1	3	-	-	-	-	-	-	-
2	Нежитлова будівля з навісом - існуюча	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Навіс - існуючий	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Координати квадрату сітки
4	Майданчик для технологічного автотранспорту	-	-	Існуючий

## Показники по генеральному плану

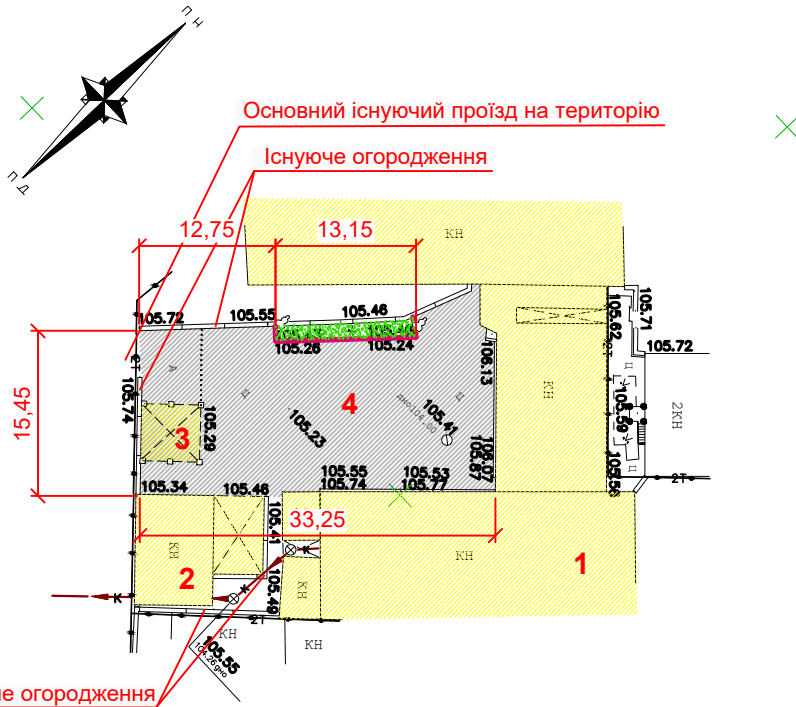
Номер	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітка
1	Площа території, що підлягає капітальному ремонту, у тому числі:	м²	526,50	
2	Площа покриття	м²	507,50	
3	Площа озеленення	м²	19,00	

1 Даний аркуш розглядати з аркушами 4,5.

2 Територія, що підлягає капітальному ремонту - існуюча.

Зм.						1002 - 2024 - 0 - ГП		
Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	"Капітальний ремонт адміністративної будівлі ГУНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"			
						Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП	Михайліченко			10.24	Генеральний план	РП	4	
Розроб.	Войнич			10.24				
Перев.	Михайліченко			10.24				
Н. контр.	Нікітіна			10.24				
Креслення розпланування (1:500)						ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"		

Формат А3



## Умовні позначення:

- Існуюча будівля
- Покриття із асфальтобетону, що проектується
- Газон звичайний існуючий
- Бортовий бетонний камінь типу БР 100.30.15; типу БР 300.30.15

Інв.№ор. Підпис і дата Зам.інв №

## Відомість житлових та громадських будівель та споруд





Номер на плані	Найменування та позначка	Поверховість	Кількість		Площа, м²				Будівельний об'єм, м³	
			Будівель	Квартир	Забудова		Загальна площа, м²		Будівлі	Всього
					Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Нежитлові будівлі сблоковані та з прибудовами - існуючі	1	3	-	-	-	-	-	-	-
2	Нежитлова будівля з навісом - існуюча	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Навіс - існуючий	-	-	-	-	-	-	-	-	-




## Експлікація будівель та споруд

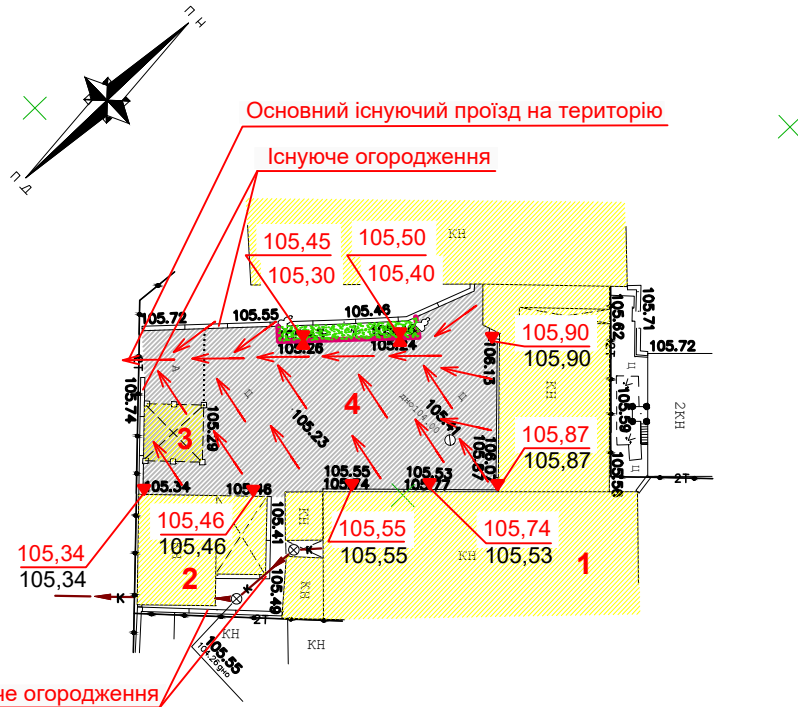
Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Координати квадрату сітки
4	Майданчик для технологічного автотранспорту	-	-	Існуючий

- Даний аркуш розглядати з аркушами 3,4,6,7.
- До початку виконання земляних робіт перевірити дійсне розташування та глибину закладення існуючих інженерних мереж.
- Земляні роботи треба виконувати спільно з представниками замовника та організацій, що експлуатують інженерні мережі.

### Умовні позначення:

-  - Існуюча будівля
-  - Покриття із асфальтобетону, що проектується
-  - Газон звичайний існуючий
-  - Бортовий бетонний камінь типу БР 100.30.15; типу БР 300.30.15

Зм.						1002 - 2024 - 0 - ГП		
"Капітальний ремонт адміністративної будівлі І УНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"						Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП	Михайліченко		10.24			Генеральний план	РП	5
Розроб.	Войнич		10.24					
Перев.	Михайліченко		10.24					
Н. контр.	Нікітіна		10.24					
План організації рельєфу (1:500)						ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"		



Інв.№ор.	Підпис і дата	Зам.інв №
----------	---------------	-----------

**Відомість житлових та громадських будівель та споруд**

Номер на плані	Найменування та позначка	Поверховість	Кількість		Площа, м²				Будівельний об'єм, м³	
			Будівель	Всього	Забудова		Загальна площа, м²		Будівлі	Всього
					Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Нежитлові будівлі об'єктовані та з прибудовами - існуючі	1	3	-	-	-	-	-	-	-
2	Нежитлова будівля з навісом - існуюча	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Навіс - існуючий	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Експлікація будівель та споруд**

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Координати квадрату сітки
4	Майданчик для технологічного автотранспорту	-	-	Існуючий

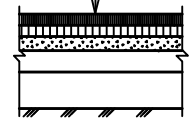
**Відомість тротуарів, доріжок і майданчиків**

Поз.	Найменування	Тип	Площа покриття, м²	Примітка
1	Відновлення покриття із асфальтобетону існуючого майданчику, без бортового бетонного каменю	1	40,00	
2	Влаштування покриття із асфальтобетону існуючого майданчику та вздовж бортових бетонних каменів, шириною 0,50м, довжиною 17,00м, з бортовим бетонним каменем типу БР 100.30.15, L= 5,00м; типу БР 300.30.15, L= 12,00м	2	204,00	
3	Влаштування покриття із асфальтобетону існуючого майданчика, без бортового бетонного каменю	3	263,50	

- Даний аркуш розглядати з аркушами 4,5,7.
- На газонах треба висаджувати багаторічну траву з розрахунку на 1 м²- 0,02 кг семян, з підсилюючого родючого слою ґрунту, товщиною 0,15 м.
- Існуючі зелені насадження за можливістю треба зберегти.

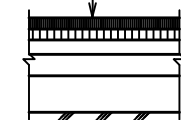
**Конструкція дорожнього одягу. Тип 3 (1:20)**  
Майданчик.

- Асфальтобетон, АСГ.Др.Щ.Б.НП.І.БНД 70/100, згідно до ДСТУ Б В.2.7-119:2011 - 0,05
- Асфальтобетон, АСГ.Кр.Щ.Б.НП.І.БНД 70/100, згідно до ДСТУ Б В.2.7-119:2011 - 0,10
- Щебінь із природного каменю марки 1000, згідно до ДСТУ Б В.2.7-30:2013, фракцій: 10...20мм -13%; 20...40мм - 87%, що оброблені бітумом марки БНД 70/100, згідно до ДСТУ 4044-2019 - 0,08
- Існуюча основа



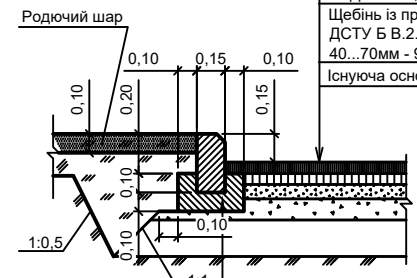
**Конструкція дорожнього одягу. Тип 1 (1:20)**  
Майданчик.

- Асфальтобетон, АСГ.Др.Щ.Б.НП.І.БНД 70/100, згідно до ДСТУ Б В.2.7-119:2011 - 0,05
- Асфальтобетон, АСГ.Кр.Щ.Б.НП.І.БНД 70/100, згідно до ДСТУ Б В.2.7-119:2011 - 0,05
- Існуюча основа

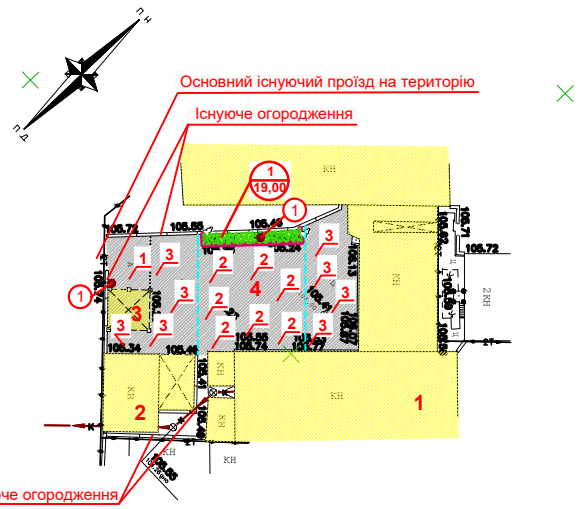


**Конструкція дорожнього одягу. Тип 2 (1:20)**  
Майданчик. Покриття вздовж бортових бетонних каменів.

- Асфальтобетон, АСГ.Др.Щ.Б.НП.І.БНД 70/100, згідно до ДСТУ Б В.2.7-119:2011 - 0,05
- Асфальтобетон, АСГ.Кр.Щ.Б.НП.І.БНД 70/100, згідно до ДСТУ Б В.2.7-119:2011 - 0,10
- Щебінь із природного каменю марки 1000, згідно до ДСТУ Б В.2.7-30:2013, фракцій: 10...20мм -13%; 20...40мм - 87%, що оброблені бітумом марки БНД 70/100, згідно до ДСТУ 4044-2019 - 0,08
- Щебінь із природного каменю марки 600, згідно до ДСТУ Б В.2.7-30:2013, фракцій: 20...40 мм - 7%; 40...70мм - 93% - 0,15
- Існуюча основа



- Бетон класу В15, згідно до ДСТУ Б В.2.7-43-96
- Бортовий бетонний камінь БР 100.30.15, згідно до ДСТУ Б В.2.7-237:2010 (ГОСТ 6665-91, MOD)



**Відомість елементів озеленення**

Поз.	Найменування породи або вида насадження	Вік, років	Кіл.	Примітка
1	У межах капітального ремонту	-	19,00	М²
1	Відновлення газону звичайного існуючого, перекопка, вручну, з підсилюючого родючого слою ґрунту, товщиною 0,15м та посів багаторічних трав	-	19,00	М²

**Відомість малих архітектурних форм та переносних виробів**

Поз	Позначка	Найменування	Кільк.	Примітка
1	УМ-1.01 ТМ ГОЙДА, м. Дніпро	Урна для сміття (0,4x0,3x0,9)	2	● Стационарна, шт
		- фундамент- бетон С 12/15, W4, F50(0,3x0,3x0,5(h))	2	шт

**Умовні позначення:**

- Існуюча будівля
- Покриття із асфальтобетону, що проєктується
- Газон звичайний існуючий
- Бортовий бетонний камінь типу БР 100.30.15; типу БР 300.30.15
- Місце розташування урни для сміття

<b>1002 - 2024 - 0 - ГП</b>				
"Капітальний ремонт адміністративної будівлі І УНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"				
Зм.	Кільк	Арк.	№доку	Підпис
ГП	Михайліченко	10.24		
Розроб.	Войнич	10.24		
Перев.	Михайліченко	10.24		
Н. контр.	Нікітіна	10.24		
Генеральний план			Стадія	Аркуш
План благоустрою території (1:500)			РП	6
ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"				Аркушів

Інв. №пр.: \_\_\_\_\_  
Підпис і дата: \_\_\_\_\_  
Зам. інв. №: \_\_\_\_\_





## Відомість житлових та громадських будівель та споруд

Номер на плані	Найменування та позначка	Поверховість	Кількість		Площа, м²				Будівельний об'єм, м³	
			Будівель	Квартир	Забудова		Загальна площа, м²		Будівлі	Всього
					Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Нежитлові будівлі сблоковані та з прибудовами - існуючі	1	3	-	-	-	-	-	-	-
2	Нежитлова будівля з навісом - існуюча	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Навіс - існуючий	-	-	-	-	-	-	-	-	-





## Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Координати квадрату сітки
4	Майданчик для технологічного автотранспорту	-	-	Існуючий

## Умовні позначення:

-  - Існуюча будівля
-  - Покриття із асфальтобетону, що проектується
-  - Газон звичайний існуючий
-  - Бортовий бетонний камінь типу БР 100.30.15; типу БР 300.30.15

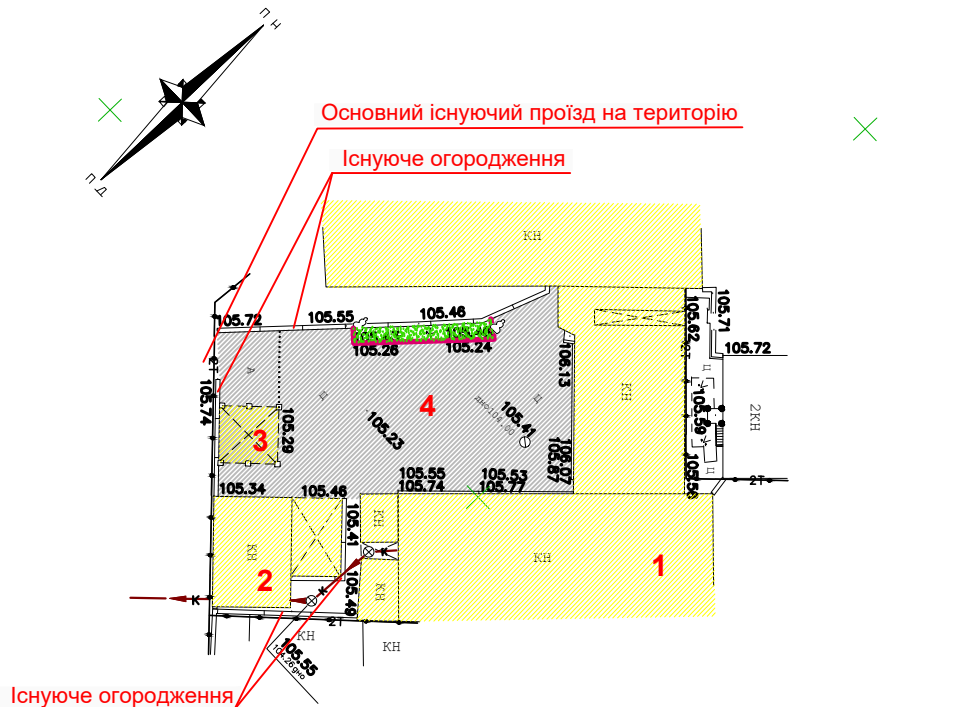
1 Даний аркуш розглядати з аркушами 3,4,5.

Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	1002 - 2024 - 0 - ГП		
						"Капітальний ремонт адміністративної будівлі І УНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"		
						Генеральний план	РП	7
						ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"		
ГП	Михайліченко				10.24			
Розроб.	Войнич				10.24			
Перев.	Михайліченко				10.24			
Н. контр.	Нікітіна				10.24			

Формат А3

## Таблиця до розбирання існуючого покриття та озеленення

Номер на плані	Найменування	Од. виміру	Кількість	Примітка
1	Розбирання існуючого цементобетонного покриття майданчику: - цементобетон - 18см;	м²	459,00	
2	Розбирання існуючого асфальтобетонного покриття майданчику- асфальтобетон - 5см;	м²	40,00	
3	Розбирання існуючого цементобетонного покриття майданчику, вздовж бортових бетонних каменів, шириною 0,50м: - цементобетон - 18см; щебінь -15см	м²	8,50	
4	Розбирання існуючого бортового каменю типу БР 100.30.15, L= 5,00; типу БР 300.30.15, L=12,00	м м	5,00 12,00	



Інв.№ор. Підпис і дата Зам.інв №

№пп	Найменування робіт	Од.вим.	Кількість	Примітка
	Демонтажні роботи (вивезення матеріалу від розробки на довжину, згідно технічних умов)			
	В межах капітального ремонту			
1	Розбирання існуючого асфальтобетонного покриття майданчику - 5см	м <sup>2</sup>	40,00	
2	Розбирання існуючого цементобетонного покриття майданчику:- цементобетон - 18см;	м <sup>2</sup>	459,00	
3	Розбирання існуючого цементобетонного покриття майданчику, вздовж бортових бетонних каменів, шириною 0,50м:- цементобетон - 18см; щебінь -15см	м <sup>2</sup>	8,50	
4	Розбирання існуючого бортового каменю			
	типу БР 100.30.15	м	5,00	
	типу БР 300.30.15	м	12,00	
	Благоустрій території (в межах території капітального ремонту)			
1	Влаштування покриття існуючого проїзду із асфальтобетону, товщиною 0,10м, Тип 1:	м <sup>2</sup>	40,00	
	- Асфальтобетон, АСГ. Др.Щ.Б.НП, марки І БНД 70/100 по ДСТУ Б В.2.7.119-2011 - 0,05;			
	- Існуючу основу обробить бітумом марки БНД 90/130 (0,25л/м <sup>2</sup> ), згідно до ДСТУ 4044-2019;			
	-Асфальтобетон, АСГ.КР.Щ.Б.НП, марки І БНД 70/100 по ДСТУ Б В.2.7.119-2011 - 0,05			

Зам.інв №									
Підпис і дата									
Інв.№ ор.	<b>1002-2024-0-ГП.ВР</b>								
	"Капітальний ремонт адміністративної будівлі ГУНП в Дніпропетровській області за адресою: Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Привокзальна, 25"								
						Стадія	Аркуш	Аркушів	
ГІП		Михайліченко				10.24	РП	1	3
Розроб.		Войнич				10.24			
Перев.		Михайліченко				10.24	ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"		
Н. контр.		Нікітіна				10.24			
Генеральний план							Відомість об'ємів будівельних і монтажних робіт		
ТОВ "ГРАНД ПРОЄКТ ПЛЮС"									

№пп	Найменування робіт	Од.вим.	Кількість	Примітка
	- Існуючу основу обробить бітумом марки			
	БНД 90/130 (0,25л/м²), згідно до ДСТУ 4044-2019;			
2	Влаштування покриття існуючого майданчику із	м²	204,00	
	асфальтобетону, вздовж бортових бетонних каменів,			
	товщиной 0,38м, Тип 2:			
	- Асфальтобетон, АСГ. Др.Щ.Б.НП, марки I			
	БНД 70/100 по ДСТУ Б В.2.7.119-2011 - 0,05;			
	- Існуючу основу обробить бітумом марки			
	БНД 90/130 (0,25л/м²), згідно до ДСТУ 4044-2019;			
	-Асфальтобетон, АСГ.КР.Щ.Б.НП, марки I			
	БНД 70/100 по ДСТУ Б В.2.7.119-2011 - 0,10			
	- Існуючу основу обробить бітумом марки			
	БНД 90/130 (0,25л/м²), згідно до ДСТУ 4044-2019;			
	- Щебінь із природного каменю марки 1000,згідно			
	до ДСТУ 9177-2:2022, фракцій:10...20мм -13%;			
	20...40мм - 87%, що оброблені бітумом марки БНД			
	70/100 , згідно до ДСТУ 4044-2019 - 0,08;			
	- Щебінь із природного каменю марки 600, згідно до			
	ДСТУ 9177-2:2022, фракцій: 20...40 мм - 7%;			
	40...70мм - 93% - 0,15;			
3	Влаштування покриття існуючого майданчику із	м²	263,50	
	асфальтобетону, товщиной 0,23м, Тип 3:			
	- Асфальтобетон, АСГ. Др.Щ.Б.НП, марки I			
	БНД 70/100 по ДСТУ Б В.2.7.119-2011 - 0,05;			
	- Існуючу основу обробить бітумом марки			
	БНД 90/130 (0,25л/м²), згідно до ДСТУ 4044-2019;			
	-Асфальтобетон, АСГ.КР.Щ.Б.НП, марки I			
	БНД 70/100 по ДСТУ Б В.2.7.119-2011 - 0,10			
	- Існуючу основу обробить бітумом марки			
	БНД 90/130 (0,25л/м²), згідно до ДСТУ 4044-2019;			

№	Зам. інв.
	Підпис і дата
№ ор.	

Зм.	Кільк	Арк.	№ док	Підпис	Дата	<b>1002-2024-0-ГП.ВР</b>	Арк.
							2

№пп	Найменування робіт	Од.вим.	Кількість	Примітка
	- Щебінь із природного каменю марки 1000,згідно до ДСТУ 9177-2:2022, фракцій:10...20мм -13%;			
	20...40мм - 87%, що оброблені бітумом марки БНД 70/100 , згідно до ДСТУ 4044-2019 - 0,08;			
4	Влаштування бортового бетонного каменю:			
	типу БР 300.30.15	м	12,00	
	типу БР 100.30.15	м	5,00	
	<b>Озеленення території</b>			
	(в межах території капітального ремонту)			
1	Відновлення газону звичайного існуючого, перекопка вручну, з підсипкою родючого слою ґрунту, товщиною 0,15м,та посів багаторічних трав креслення 1002-2024-0-ГП, аркуш 6	м <sup>2</sup>	19,00	
	<b>Влаштування малих архітектурних форм</b>			
1	Влаштування урн для сміття, УМ-1.01 ТМ "ГОЙДА", м. Дніпро, креслення 1002-2024-0-ГП, аркуш 6	шт	2,00	

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кільк	Арк.	№ док	Підпис	Дата	<b>1002-2024-0-ГП.ВР</b>	Арк.
							3